

Ruimteprogramma IKC Het Erf									
								Toerekening	
		aantal ruimten (stuks)	opp. ruimte (m2 FNO)	totale oppervlakte (m2 FNO)		Begane grond (m2 FNO)	1e Verdieping (m2 FNO)	School	Kinderopvang
opmerkingen									
School	Onderwijs ruimten								
	lokaal onderbouw	5	56	280	geen BSO in lokalen	280		280	
	lokaal bovenbouw	11	56	616	geen BSO in lokalen		616	616	
	Overige ruimten								
	school ingang	2	5	10	1x hoofdentree gezamenlijk + 2x toegang pleinen	10		10	
	toiletten onderbouw	5	3	15	uitgaande van 1 toilet per lokaal	15		15	
	toiletten bovenbouw	11	3	33			33	33	
	toiletten docenten	2	3	6		3	3	6	
	spreekkamers	2	12	24		12	12	24	
	teamkamer + pantry	1	50	50		50		50	
	directiekamer	1	21	21		21		21	
	IB-ruimte	1	15	15	met flexibele wand naast elkaar		15	15	
	RT-ruimte	2	15	30	met flexibele wand naast elkaar / medegebruik bespreekb.		30	30	
	berging	3	12	36		12	24	36	
	werkkast	2	4	8		4	4	8	
	schoolbibliotheek				in gemeenschappelijke ruimte				
	reproruimte	2	11	22		11	11	22	
	serverruimte	1	6	6			6	6	
	lift				komt uit bruto vloeropp				
	conciergeruimte	1	6	6	bij voorkeur naast reproruimte	6		6	
Kinderopvang	Dagopvang (0-2 jaar)				16 kinderen per groep				
	Groepsruimte (met pantry)	1	56	56		56			56
	Slaapruimte	2	8	16	4 bedjes - 8 slaapplekken per slaapkamer	16			16
	Verschoonruimte incl. kindertoiletten	1	11	11	* gedeelte ruimte met andere dagopvanggroep	11			11
	Berging	1	12	12	* gedeelte ruimte met andere dagopvanggroep	12			12
	Garderobe kinderen	2	2	4		4			4
	Dagopvang (2-4 jaar)				16 kinderen per groep				
	Groepsruimte (met pantry)	1	56	56		56			56
	Slaapruimte	2	8	16	3 bedjes - 6 slaapplekken per slaapkamer	16			16
	Verschoonruimte incl. kindertoiletten	1	11		* gedeelte ruimte met andere dagopvanggroep (niet te klein?)	0			0
	Berging	1	12		* gedeelte ruimte met andere dagopvanggroep	0			0
	Garderobe kinderen	2	2	4		4			4
	Dagopvang (2-4 jaar)				16 kinderen per groep				
	Groepsruimte (met pantry)	1	56	56		56			56
	Slaapruimte	2	8	16	3 bedjes - 6 slaapplekken per slaapkamer	16			16
	Verschoonruimte incl. kindertoiletten	1	11	11		11			11
	Berging	1	12	12		12			12
	Garderobe kinderen	2	2	4		4			4
	Buitenschoolse opvang								
	Groepsruimte				medegebruik vaklokaal, speellokaal en gem. ruimte				
	Toiletten				medegebruik van toiletten school				
	Berging	1	12	12		12			12
	Algemene ruimten								
	Entree	1	8	8		8			8
	Buggystalling	1	6	6		6			6
	Kantoor	1	15	15		15			15
	Personeelstoilet	1	1,5	1,5		1,5			1,5
	Personeelsruimte met pantry				in gemeenschappelijke hal / pantry in KDV	0			0
	Berging	1	8	8		8			8
	Wasmachine/droger/werkkast	1	8	8		8			8
Gemeenschappelijk	Gemeenschappelijk								
	ingang	1	20	20		20		17	3
	gemeenschappelijke ruimte	1	200	200	tafels waar teams op gezette tijden kunnen overleggen	200		166	34
					(afsluitbare) keuken-koffie-bar in gemeenschapp. ruimte				
					berging 10 m2 combineren met keuken-koffie-bar				
					inzetbaar als BSO				
	speellokaal	1	90	90	koppelbaar met gemeenschap. ruimte	90		75	15
					inzetbaar als BSO				
	onderbouwlokaal / vaklokaal	1	56	56	inzetbaar als BSO	56		46	10
	miva-toilet	1	4	4		4		3	1
	containerruimte				op buitenterrein				
	Totaal aantal m2 FNO		1881			1127	754	1485	395
	Correctie wanden, technische ruimten, verkeersruimten, schachten etc. 30%		564			338	226	446	119
	Totaal aantal m2 BVO		2445			1464	980	1931	514

EERSTE CONCEPT 24-4-2024 T.B.V. BEPALING FOOTPRINT STEDENBOUWKUNDIGE VERKENNING

Bovenstaand ruimteprogramma geeft het aantal en de grootte van de binnenruimten voor IKC Het Erf weer.

In dit ruimteprogramma wordt onderscheid gemaakt tussen functioneel netto vloeroppervlakte (FNO) en bruto vloeroppervlakte (BVO)

Het functioneel netto vloeroppervlakte is de oppervlakte in de ruimte tussen de wanden.

Het bruto vloeroppervlakte is de ruimte die nodig is om het gebouw in zijn geheel te laten functioneren en omvat technische ruimten, verkeersruimte en ruimte die gevels en constructie innemen.

De bruto/netto verhouding hangt af van het uiteindelijke ontwerp.

Bovenstaand ruimteprogramma is een richtlijn. Tijdens het ontwerpproces, kan door voortschrijdend inzicht, in overleg met de gebruikers wijzigingen worden aangebracht in dit programma.

Het beschikbaar gestelde aantal m2 BVO bedraagt 1930 m2 voor de school en 410 m2 voor de Kinderopvang. De ruimtevraag voor de Kinderopvang is hoger. Over deze overschrijding dient nog overeenstemming tussen de Kinderopvang en Gemeente Veenendaal te komen.